

ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN

Artikel 1 Algemeen

De onderhavige algemene voorwaarden zijn, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, van toepassing op alle aanbiedingen van en overeenkomsten met Rennova BV te Weerselo, hierna te noemen: "RENNOVA"

Artikel 2 Bevestigingen

Overeenkomsten en aanvullingen daarop binden RENNOVA pas nadat en voor zover zij door RENNOVA zijn geaccepteerd en schriftelijk bevestigd. Bestellingen verbinden RENNOVA slechts voor zover de bestellingen schriftelijk zijn bevestigd, dan wel indien RENNOVA met levering van de bestelling is aangevangen.

Artikel 3 Prijsverhoging

Indien na de aanbieding een of meer der kostprijfactoren een verhoging ondergaat, ook al geschiedt dit ingevolge voorzienbare omstandigheden is RENNOVA gerechtigd de overeengekomen prijs dien overeenkomstig te wijzigen. Voor het geval deze prijswijziging plaatsvindt binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst, heeft de Koper/Oprachtgever het recht de ontbinding van de overeenkomst in te roepen. Het inroepen van de ontbinding moet binnen veertien dagen na de mededeling van de prijswijziging door middel van een aangetekend schrijven geschieden.

Artikel 4 Levertijden

Levertijden worden bij benadering vastgesteld en zijn, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen, niet als fataal aan te merken. Eventuele planningen worden als tijdschema's aangemerkt hetwelk slechts als leidraad voor RENNOVA geldt, doch haar niet binden.

Artikel 5 Oplevering

Het werk wordt als opgeleverd beschouwd: Indien een opname van het werk heeft plaatsgevonden en alsdan geen gebreken zijn geconstateerd, dan wel slechts sprake is van kleine gebreken die gevoelig binnen korte tijd kunnen worden hersteld en de ingebruikneming van het werk niet in de weg staan: op het moment van oplevering: Indien de Koper/Oprachtgever –na schriftelijk van de datum van opname in kennis te zijn gesteld- niet aan een opname als in het vorige lid bedoeld zijn medewerking wil verlenen: de dag waarop de opname zou plaatsvinden: indien de Koper/Oprachtgever het werk of een deel van het werk in gebruik heeft genomen: het tijdstip van ingebruikneming.

Artikel 6 Door de Koper/Oprachtgever te verzorgen zaken

De Koper/Oprachtgever is jegens RENNOVA gehouden om de uitvoering van het werk mogelijk te maken binnen de normale werktijden van RENNOVA en onder de condities die voldoen aan de veiligheidsnormen en anderen (overheid)voorschriften. De Koper/Oprachtgever draagt er zorg voor dat RENNOVA tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen (zoals vergunningen en ontheffingen) en over de door hem voor het werk te verschaffen tekeningen en andere gegevens. De Koper/Oprachtgever stelt (voor zijn rekening) tijdig aan RENNOVA ter beschikking een werkkeet en een toilet, aansluitmogelijkheden ten behoeve van de benodigde energie (32 Ampère, 5-polig) en water. De kosten van de benodigde energie en water zijn voor rekening van de Koper/Oprachtgever. De Koper/Oprachtgever zorgt voor een goede bereikbaarheid van het werk, het gehele bouwperceel daaronder begrepen. De Koper/Oprachtgever draagt er zorg voor dat door hem en/of derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen zodanig en tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het werk door RENNOVA geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging als bedoeld in dit lid ontstaat, dient de Koper/Oprachtgever RENNOVA daarvan tijdig in kennis te stellen. RENNOVA heeft alsdan het recht het werk opnieuw in te plannen, doch is daartoe niet gehouden. Indien de aanvang en/of voortgang van het werk wordt vertraagd door omstandigheden welke niet aan RENNOVA zijn toe te rekenen, dient de Koper/Oprachtgever de daaruit voortvloeiende schade aan RENNOVA te vergoeden. De Koper/Oprachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor schade aan en verlies van materialen en gereedschappen die op het werk zijn aangevoerd, indien er voor zover in redelijkheid verlangd mag worden dat hij met de bewaking daarvan is belast. Dit laatste is zeker het geval indien RENNOVA het werk heeft verlaten en de Koper/Oprachtgever op het perceel waarop het werk wordt uitgevoerd woonachtig is. De Koper/Oprachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor schade veroorzaakt door gebreken en/of ongeschiktheid van zaken die van hem afkomstig zijn dan wel door hem zijn voorgeschreven of bij een voorgeschreven leverancier moeten worden betrokken; gelijk hij ook de verantwoordelijkheid draagt voor de niet of niet-tijdige levering van bedoelde zaken. Indien bouwstoffen of hulpmiddelen, die door de Koper/Oprachtgever ter beschikking zijn gesteld, gebreken mochten hebben is de Koper/Oprachtgever aansprakelijk voor de daardoor veroorzaakte schade. De Koper/Oprachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens verstrekte tekeningen, berekeningen, constructies, bestekken en uitvoeringsvoorschriften. Indien RENNOVA vermoedt dat er fouten en/of onduidelijkheden voorkomen in de door de Koper/Oprachtgever verstrekte gegevens, dan dient zij de Koper/Oprachtgever daarop te wijzen. De koper/Oprachtgever staat het RENNOVA toe naamsaanduidingen en reclame op het werkt terrein of aan het werk aan te brengen.

Artikel 7 Opschorting

Indien de Koper/Oprachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig voldoet aan enige verplichting die uit de met RENNOVA gesloten overeenkomst voortvloeit, dan wel indien het aan ernstige twijfel onderhevig is of de Koper/Oprachtgever in staat is aan zijn contractuele verplichtingen te voldoen is RENNOVA gerechtigd om zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst, hetzij de uitvoering van de desbetreffende overeenkomst op te schorten, hetzij deze geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zulks zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn en onverminderd de haar verder toekomende rechten. Gedurende de opschorting is RENNOVA bevoegd en aan het einde daarvan is zijn verplicht te kiezen voor uitvoering, dan wel voor gehele of gedeeltelijke ontbinding van de opgeschorte overeenkomst.

Artikel 8 Overmacht

In geval van overmacht is RENNOVA gerechtigd om zonder rechterlijke tussenkomst, hetzij de uitvoering van de overeenkomst voor ten hoogste drie maanden op te schorten, hetzij de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat zij tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn. Onder overmacht wordt hier verstaan, elk van de wil van RENNOVA onafhankelijke omstandigheid die nakoming van de overeenkomst tijdelijk of blijvend verhindert, alsmede voor zover daaronder niet reeds begrepen: oorlog, oorlogsgevaar, oproer, natuurramp, werkstaking, werkliedenuitsluiting, transportmoeilijkheden, brand en andere ernstige storingen in het bedrijf van RENNOVA of van diens leveranciers en onderaannemers.

Artikel 9 Betaling

Indien niet uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, dienen de door RENNOVA verzonden facturen binnen 7 dagen na factuurdatum zonder aftrek of schuldvergelijking te zijn voldaan. Indien Koper/Oprachtgever niet binnen de overeengekomen termijn betaalt, wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heeft RENNOVA het recht zonder enige ingebrekestelling hem vanaf die vervaldag rente in rekening te brengen, gebaseerd op het percentage van de wettelijke vastgestelde rente, terwijl de Koper/Oprachtgever daarnaast verschuldigd is de kosten wel met aanmaning en invordering gepaard gaan. Bij niet-tijdige voldoening van de betalingsverplichting door Koper/Oprachtgever vervallen eventuele aanspraken op garantie zonder dat daarvoor een nadere kennisgeving aan de Koper/Oprachtgever is vereist. De voldoening van een vordering door Koper/Oprachtgever per wissel of cheque, geldt slechts als zodanig nadat verzilvering en uitbetaling zonder voorbehoud aan RENNOVA heeft plaatsgevonden. Wanneer de Koper/Oprachtgever tijdens de bouw eenzijdig afziet van haar betalingsverplichtingen richting RENNOVA geeft dit RENNOVA per direct het recht om te stoppen met de activiteiten voor de Koper/Oprachtgever.

Artikel 10 Eigendomsvoorbehoud

RENNOVA blijft eigenaar van alle zaken (zoals materialen en onderdelen) zolang de Koper/Oprachtgever niet aan al zijn betalingsverplichtingen uit hoofde van de met RENNOVA gesloten overeenkomst en/of de daaruit voortvloeiende c.q. daarmee samenhangende overeenkomsten heeft voldaan, zulks met inbegrip van hetgeen de Koper/Oprachtgever in verband met het tekortschieten van zijn verplichtingen verschuldigd mocht worden.

Artikel 11 Reclameremijn

De reclameremijn bij levering van zaken, niet zijnde oplevering van het werk, bedraagt acht werkdagen, te rekenen vanaf de datum van de (deel-) levering door RENNOVA. Reclames dienen schriftelijk bij RENNOVA te worden ingediend. Indien de reclame gegrond blijkt te zijn, dient RENNOVA eerst in de gelegenheid gesteld te worden de gebreken te verhelpen. Voor het geval dit niet mogelijk is, dit ter beoordeling van RENNOVA, dan zal RENNOVA een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde der geleverde zaken waarop de schade betrekking heeft. Tot verdere schadevergoeding en tot vergoeding van indirecte schade is RENNOVA niet gehouden. Bij oplevering van het werk dienen gebreken te worden vermeld. Na de oplevering is RENNOVA niet meer aansprakelijk voor tekortkomingen in het werk tenzij het werk een verborgen gebrek bevat en RENNOVA daarvan binnen een redelijke termijn melding is gedaan en tenzij dwingend rechterlijke bepalingen anders voorschrijven.

Artikel 12 Aansprakelijkheid

RENNOVA is met inachtneming van het in de navolgende leden slechts aansprakelijk voor schade geleden door de Koper/Oprachtgever indien de schade het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van een aan RENNOVA toe te rekenen tekortkoming, zulks met dien verstande dat voor vergoeding slechts in aanmerking komt die schade waartegen RENNOVA is verzekerd, dan wel gezien de in de branche geldende gebruiken verzekerd had behoren te zijn. Indien de Koper/Oprachtgever handelde in de uitoefening van een bedrijf of beroep is de aansprakelijkheid van RENNOVA beperkt tot ten hoogste de prijs welke RENNOVA voor de door haar te leveren prestaties van de Koper/Oprachtgever heeft bedongen. RENNOVA is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade, tenzij deze is veroorzaakt door opzet of grove schuld. De door RENNOVA te vergoeden schade zal gematigd worden indien de door de Koper/Oprachtgever te betalen prijs voor de door RENNOVA te verrichten prestaties te gering is in verhouding tot de omvang van de door de Koper/Oprachtgever geleden schade.

Artikel 13 Auteursrechten, ontwerpen, schetsen, tekeningen, etc

Onverminderd de bepalingen van de Auteurswet heeft RENNOVA het uitsluitend recht van verwezenlijking, openbaarmaking en vervoelvoudiging van haar ontwerpen, schetsen, tekeningen, modellen, enz. Het ter hand stellen van de ontwerpen, tekeningen enz. geeft niet het recht deze zonder toestemming van RENNOVA al of niet gewijzigd uit te voeren of te doen uitvoeren, evenmin deze stukken te tonen aan derden die ze te eigen behoefte of in het belang van anderen in strijd met de Auteurswet zouden willen aanwenden. In geval Koper/Oprachtgever tekeningen, modellen, etc. levert, dan dient hij RENNOVA te vrijwaren tegen eventuele inbreuken op auteursrecht of soortelijke rechten van derden. Indien een derde op grond van enig beweerd recht tegen de verkoop en/of montage etc. bezwaar maakt, dan zal RENNOVA gerecht zijn terstond haar werkzaamheden te staken. Voor de schade die hieruit voortvloeit, is de Koper/Oprachtgever aansprakelijk.

Artikel 14 Geschillen

Alle geschillen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van de onderhavige overeenkomst dan wel van overeenkomsten die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, worden beslecht door de Arrondissementsrechtbank te Almelo, tenzij wettelijke bepalingen zich daartegen verzetten.

Artikel 15 Toepasselijk recht

Nederlands recht is bij uitsluiting van toepassing op de rechtsverhouding tussen Koper/Oprachtgever en RENNOVA.